

## Toewijzingsprocedure woningen

De inschrijving voor de 71 appartementen Wisselspoor (Veld 10) sluit op maandag 9 september om 10:00 uur. Nadat de inschrijving is gesloten, zullen de laatste financiële toetsingen plaatsvinden.

Het verkoopteam van Synchron wijst na sluiting van de inschrijfperiode de appartementen toe aan de kandidaten op basis van onderstaande uitgangspunten:

- Onderdeel van de toewijzing is een financiële toets door [De Hypotheekshop Utrecht of de Rabobank](#). Inschrijvers die bij één van de hiervoor genoemde hypotheekverstrekkers hebben laten toetsen of aankoop van een appartement in Wisselspoor financieel haalbaar is, krijgen voorrang bij de toewijzing. De (financiële) gegevens die je achterlaat bij De Hypotheekshop dan wel de Rabobank worden niet met Synchron gedeeld. Slechts de uitspraak dat je financieel capabel bent is voor Synchron bij de toewijzing voldoende.
- Voor de toewijzing wordt per bouwnummer bekeken hoeveel kandidaten dat bouwnummer als 1e voorkeur hebben gekozen. Bij meerdere kandidaten zal de woning, op basis van een eenvoudige loting (er vindt geen loting bij de notaris plaats) door het verkoopteam, worden toegewezen aan één kandidaat. Op deze wijze worden alle bouwnummers behandeld. Indien een bouwnummer niet kan worden toegewezen aan een kandidaat die het bouwnummer als 1e voorkeur heeft opgegeven, wordt - op gelijke wijze - bekeken of het bouwnummer kan worden toegewezen aan een kandidaat die het bouwnummer heeft opgegeven als 2e voorkeur. Indien dat niet lukt zal worden gekeken naar 3e, 4e, 5e ....etc. voorkeur;
- Indien een bouwnummer aan een kandidaat is toegewezen, wordt de betreffende kandidaat (uiterlijk woensdag 11 september a.s. aan het einde van de dag) telefonisch benaderd door een medewerker van Punt Makelaars voor een verkoopgesprek;
- Indien aan een kandidaat (voorlopig) geen bouwnummer kan worden toegewezen, ontvangt de kandidaat daarvan een bericht per e-mail. Mocht alsnog een bouwnummer beschikbaar komen, dan wordt de kandidaat daar alsnog over benaderd. Hierbij wordt de toewijzingsprocedure zoals hiervoor omschreven zoveel mogelijk in acht genomen.